



1. februar 2025

Ordinær generalforsamling

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling, der afholdes i "Den Gamle Brugs", Egebjerg Fritidscenter, Egebjergvej 172

Mandag den 24. februar 2025 kl. 19.30

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

- a) Valg af dirigent
- b) Valg af 3 stemmetællere
- c) Formanden aflægger bestyrelsens beretning til godkendelse.
- d) Kassereren fremlægger revideret regnskab til godkendelse.
- e) Behandling af og forhandling om indkomne forslag. Se nedenfor for uddybning.
- f) Forhandling om samt vedtagelse af foreningens arbejde i det kommende år. Se nedenfor for uddybning.
- g) Godkendelse af budget og fastsættelse af kontingent for det kommende år. Kontingent til grundejerforeningen foreslås uændret til 1000 kr. Bidrag til vej-fond foreslås uændret til 500 kr.
- h) Valg af bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter
På valg til bestyrelsen er:
 - Anne-Sofie Christensen (60) – Modtager ikke genvalg
 - Marc Eliassen (49) – Modtager genvalgSiden sidste generalforsamling er Marie Carstensen (38) udtrådt af bestyrelsen og 1. suppleant Ole Kjær Nielsen (32) er derfor indtrådt i bestyrelsen uden valg.
- i) Valg af 2 revisorer + 1 suppleant
På valg som revisor er
 - Jørn Christoffersen (14) – Modtager genvalg
 - Steen Andersen (28) – Modtager genvalg
- j) Eventuelt

På bestyrelsens vegne

Anne-Sofie Bjerregaard Christensen (60)
Formand

Efter generalforsamlingen er der som sædvanlig noget spise- og drikkeligt.



Vedrørende punkt (e)

Der er indkommet følgende forslag fra en beboer.

Vi vil gerne have et forslag om vedligehold samt beskæring/fældning af træerne langs stien mod Rådvedvej/Skanderborgvej med på generalforsamlingen.

Træerne rundt langs hækken er så store og tætte, hvilket bevirker at hækken ikke får tilstrækkeligt lys og er ved at "gå ud" og aften solen om sommeren forsvinder tidligt.

Bestyrelsen ønsker at diskutere dette punkt og kan forslå følgende muligheder:

1. Generalforsamlingen godkender at forslagsstiller udfører beskæring/fældning efter eget ønske.
2. Generalforsamlingen afviser forslagsstiller ønske om beskæring/fældning
3. Generalforsamlingen vælger at nedsætte et udvalg med repræsentanter fra mindst 3 parceller til at diskutere og håndtere denne sag. Hvis der nedsættes et sådan udvalg ønskes specifik mandat/opgave herunder budget fastlagt.
Et sådan evt udvalg vil skulle fungere under de almindelige vedtægter §4.11:
Bestyrelsen kan under sig nedsætte et udvalg til løsning af konkrete opgaver. Udvalgets formand skal være medlem af bestyrelsen. Udvalget kan ikke fortage økonomiske eller egentlige forretningspolitiske dispositioner uden bestyrelsens godkendelse.
4. En kombination af ovenstående eller andre muligheder som generalforsamlingen finder mest hensigtsmæssigt.

Vedrørende Punkt (f)

Bestyrelsen forslår følgende arbejde i det kommende år:

1. Forestå driften i henhold til vedtægterne.
2. Foranstalte græsslåning på græsdækkede friarealer samt bag boligvejes vendepladser.
3. Foranstalte vedligeholdelse af beplantningsbælter og sydlige stiareal.
4. Foranstalte vedligeholdelse og snerydning af boligveje.
5. Fortsættelse af arbejdet med at rydde træer i arealet mod Rådvedvej som besluttet på generalforsamling i februar 2024.
6. Ad-hoc opgaver der ikke medfører væsentlige udgifter udover det i budgettet vedtagne.