

Referat, bestyrelsesmøder og mailkorrespondance 2020 (4/3-20-19/1-21), Egebjerg Grundejerforening

Sekretær Poul Henrik Brøndum

7. maj 2021

Indholdsfortegnelse

1 Generalforsamling, afholdt den 24/2-20, referat er udsendt separat	3
1.1 Mailkorrespondance, senest den 29/2-20	3
1.2 Mailkorrespondance, senest den 12/3-20	3
1.3 Mailkorrespondance, senest den 22/3-20	3
1.4 Mailkorrespondance, senest den 11/4-20	3
1.5 Mailkorrespondance, senest den 13/4-20	3
1.6 Mailkorrespondance, senest den 18/4-20	3
1.7 Mailkorrespondance, senest den 10/5-20	3
1.8 Mailkorrespondance, senest den 2/6-20	3
1.9 Mailkorrespondance, senest den 4/6-20	3
1.10 Mailkorrespondance, senest den 22/6-20	4
1.11 Mailkorrespondance, senest den 22/6-20	4
1.12 Mailkorrespondance, senest den 22/6-20	4
1.13 Konstituering af bestyrelse	4
2 Bestyrelsesmøde, pr 25/6-20	5
2.1 Bestyrelsesmøde, dagsorden pr 25/6-20	5
2.2 Bestyrelsesmøde, referat pr 25/6-20	6
2.3 Godkendelse af referat, den 25/6-20	6
2.4 Omdelt/modtaget papir, den 19/8-20	7
2.5 Mailkorrespondance, senest den 23/8-20	7
2.6 Omdelt/modtaget papir, den 28/8-20	7
2.7 Mailkorrespondance, senest den 28/8-20	8
2.8 Mailkorrespondance, senest den 1/9-20	8
2.9 Mailkorrespondance, senest den 7/9-20	8
2.10 Mailkorrespondance, senest den 20/9-20	8
2.11 Mailkorrespondance, senest den 8/10-20	8
2.12 Mailkorrespondance, senest den 13/10-20	8
2.13 Mailkorrespondance, senest den 19/10-20	8
2.14 Mailkorrespondance, senest den 30/10-20	9
2.15 Mailkorrespondance, senest den 1/11-20	9
3 Omdelt/modtaget papir, den 4/9-20	10
4 Bestyrelsesmøde, pr 2/11-20	11
4.1 Bestyrelsesmøde, dagsorden pr 2/11-20	11
4.2 Bestyrelsesmøde, referat pr 2/11-20	12
4.3 Godkendelse af referat, den 2/11-20	12
4.4 Mailkorrespondance, senest den 6/11-20	13
4.5 Mailkorrespondance, senest den 8/1-21	13
4.6 Mailkorrespondance, senest den 11/1-21	13
4.7 Mailkorrespondance, senest den 17/1-21	13
4.8 Mailkorrespondance, senest den 19/1-21	13

5 Bestyrelsesmøde, pr 19/1-21	14
5.1 Bestyrelsesmøde, dagsorden pr 19/1-21	14
5.2 Bestyrelsesmøde, referat pr 19/1-21	15
5.3 Godkendelse af referat, den 19/1-21	15
6 Formandens beretning, den 3/2-21	16
7 Forslag til papir til omdeling vedr. generalforsamlingsforhold	16
8 Omdelt/modtaget papir, den 6/11-20	17

1 Generalforsamling, afholdt den 24/2-20, referat er udsendt separat

1.1 Mailkorrespondance, senest den 29/2-20

Efter mislykket forsøg på at besætte alle stillinger i bestyrelse, beslutter vi at indkalde til ekstraordinær generalforsamling den 16/3-20 kl. 19.00. Vi meddeler, at kontingent bør stige med 500 kr. til 1250 pr. år til at dække betaling af ekstern uvildig professionel bestyrelsesmedlem, hvis der ikke er nogen, der melder sig. Det kunne være en advokat eller revisor.

1.2 Mailkorrespondance, senest den 12/3-20

Vi overvejer, pga. den nyligt opståede Covid-19 pandemi, at vi bør aflyse/udsætte den varslede ekstraordinære generalforsamling den 16/3. Samtidig udmelder kommunen, at man tilbagekalder tilsagn om lån af den gamle brugs som mødelokale. Der foreslås ny ekstraordinær generalforsamling den 21/4-20.

1.3 Mailkorrespondance, senest den 22/3-20

Henrik har talt med Entreprenør Lars Madsen, der ønsker at forhøje prisen for græsslåning med 500 kr. på grundafgiften, hvilket samlet udgør en prisstigning på 2,3% over 5 år. Dette accepteres. Henrik har modtaget faktura fra Gedved Entreprenørforretning v/Henrik Kjær dateret januar 2019 for saltning, Henrik spurgte om der er flere udestående fakturaer.

1.4 Mailkorrespondance, senest den 11/4-20

De nye restriktioner vedr. Covid-19 (max 10 personer forsamlet), betyder at vi er nødt til at aflyse den planlagte generalforsamling den 21/4-20.

1.5 Mailkorrespondance, senest den 13/4-20

Jan udmelder at han pga. den ekstraordinære situation, godt vil acceptere at blive i bestyrelsen, dog ikke som formand. Posten er berammet til at vare 1 år.

1.6 Mailkorrespondance, senest den 18/4-20

Poul Henrik melder sig som kandidat til formandsposten. Samtidig varetages også sekretærjobbet. Dette betyder at den varslede generalforsamling den 21/4-20 også skal aflyses.

1.7 Mailkorrespondance, senest den 10/5-20

Efter mails rundt til alle i bestyrelsen, er bestyrelsen i praksis konstitueret som følger:

- Poul Henrik Brøndum (49): formand
- Helle Brøndum (49): næstformand
- Henrik Sandberg (46) kasserer
- Poul Henrik Brøndum (49): sekretær
- Jan Dollemeyer Fomsgaard (30): medlem uden portefølje
- Jan Jørgensen (6): medlem uden portefølje indtil næste generalforsamling

1.8 Mailkorrespondance, senest den 2/6-20

Klage fra Ellen Thomassen (43), vedr. græsbeplantning - græsset kan ikke gro i den benyttede jord.

1.9 Mailkorrespondance, senest den 4/6-20

Vi diskuterer om det er bestyrelsens ansvar at involvere sig i klageforholdet mellem (43) og Fjernvarme. Evt. kan vi ved en afleveringsforretning medtage indsamlede kommentarer.

1.10 Mailkorrespondance, senest den 22/6-20

Der planlægges bestyrelsesmøde torsdag den 25/6-20 kl. 19 hos Henrik (46). Jan Fomsgaard (30) kan dog ikke den 25/6-20,

1.11 Mailkorrespondance, senest den 22/6-20

Henrik meddeler at banken vedr. ændring af betalingsregler/2-person godkendelse til vore transaktioner skal bruge

- Seneste generalforsamlingsreferat
- vedtægter, hvis disse er ændret på generalforsamlingen
- bestyrelsesreferat, hvor det fremgår hvordan bestyrelsen er sammensat - hvis det ikke fremgår at generalforsamlingsreferatet
- alle bestyrelsesmedlemmer, tegningsberettigede eller fuldmagtshavere skal medbringe til Henrik ifm. udfærdigelse af dokument:
 - Gyldigt kørekort eller pas
 - gult sundhedskort/sygesikringsbevis

1.12 Mailkorrespondance, senest den 22/6-20

Jan (6) medeler at han, pga. arbejde ikke kan deltage i bestyrelsesmødet 25/6-20.

1.13 Konstituering af bestyrelse

Efter mislykket forsøg på at danne en komplet bestyrelse på generalforsamlingen og 2 udsatte ekstrordinære generalforsamlinger (Covid-19), er bestyrelsen efter nogen mailkorrespondance konstitueret som følger:

- Henrik Sandberg (46) genvalgt som kasserer
- Helle Brøndum (49) genvalgt som næstformand
- Jan Jørgensen (6) afgået som formand - nu uden portefølje
- Poul Henrik Brøndum (49) nu formand og sekretær
- Jan Dollemeyer Fomsgaard er valgt som medlem uden portefølje
- Torben Mølgård (34) og Hans Steensen (36) blev hhv. 1. og 2. suppleant
- Steen Andersen (28) og Jørn Christoffersen (14) valgt som revisorer, Gitte Weinreich Bonde (58) valgt som suppleant

2 Bestyrelsesmøde, pr 25/6-20

2.1 Bestyrelsesmøde, dagsorden pr 25/6-20

Deltagere	Henrik Sandberg (46) Helle Brøndum (49) Poul Henrik Brøndum (49)
Fraværende	Jan Jørgensen (6) Jan Dollemeyer Fomsgaard (30)
Referent	Poul Henrik Brøndum
Konstituering	Formand: Poul Henrik Brøndum Næstformand: Helle Brøndum Kasserer: Henrik Sandberg Sekretær: Poul Henrik Brøndum Uden portefølje: Jan Fomsgaard Uden portefølje: Jan Jørgensen
Græsslåning/ Saltning	Lars Madsen Gl. Kirkevej 17 Gedved Entreprenørforretning v/Henrik Kjær
Økonomi	Økonomioverblik Kontingent 2-person godkendelse af bank-transaktioner. Underskrift af bank-formularer
affaltfond	Vej, forsegling
støjmåling omfartsvej	hvordan finder vi nogen der kan måle/beregne?
Fjernvarme	
kontrol/klager	PH laver skema, der kan danne grundlag for en fælles indsendelse. Det vil udelukkende være beboernes egne klager, der sendes videre.
afleveringsforretning	skal vel først planlægges når der ikke er flere klager. Vi skal måske rundsende besked, at vi påtænker slutkontrol (egen eller via beboere)
Web-side	Vi har tidligere luftet at Web-siden skal ind i best.-regi. PHB påtager sig gerne at vedligeholde hjemmeside med upload af referater. Henrik kontakter Morten Baden
Siden sidst (herunder mails)	
Eventuelt	Bowling og lidt mad, m/møde i bowlinghallen for best. efterår sept./oktober 2020. Der foreslåes +ulige uger, ÷ onsdage, ÷ torsdage
Næste møde	

2.2 Bestyrelsesmøde, referat pr 25/6-20

Henrik har taget kopier af kørekort vedr. 2-personunderskrift som dokumentation over for banken. Der kan underskrives vha. NEM-id.

Alle har pt. betalt sin kontingent til grundejerforeningen.

Fa. Dan Sweep er bestilt til at tømme renestensbrønde. Fa. Sacho har foretaget revneforsegling.

Henrik kontakter fa. VMacoustics for støjberegning af trafikstøj på et tidspunkt, hvor det passer med deres kalender.

Problemet som vi vil spørge om er

- hvilken støjpåvirkning vi har
- kan I sammenligne det med kendte andre påvirkninger
- kan I lave 2-3 beregninger med forskellige løsningsforslag
 - hegn
 - støjvold
 - hvad vil det betyde hvis skoven fjernes (helt eller delvist)

Vedr. fjernvarme: PH laver og rundsender et skema for at indsamle beboeres udtryk for klager vedr. problemer efter fjernvarme – en mangelliste. Herefter kan vi aftale afleveringsforretning med fjernvarme. Fjernvarme vil retablere de træer de har været nødt til at fælde ved gravearbejdet.

Vedr. Grundejerforeningens hjemmeside: Morten sender (og har sendt) nødvendige koder for at vi i bestyrelsen kan uploade til hjemmesiden (PH påtager sig dette).

PH sender fremover referat rundt med felter for bestyrelsens godkendelse – herefter scannes det og uploades til hjemmesiden.

Vi afventer rengøring af området ved børnehaven efter asfaltering.

Vi foreslår, at bestyrelsen fremover, tager ud for at bowle og spise (ægtefælle for egen regning), samtidig med at vi kan holde bestyrelsesmøde ved samme lejlighed.

Vi diskuterer muligheder for at tiltrække kandidater til bestyrelsesarbejde, samtidig med at vore generalforsamlinger er med meget corona-venlige afstande. Vi spekulerer på om vi skal bede en udenforstående professionel (advokat eller lign.) om at indgå i bestyrelsen. Vi kan også indføre et bestyrelseshonorar på x-antal kroner, for i det mindste at tiltrække nogen til bestyrelsesarbejde.

Hvis der ikke er nogen, der vil deltage i bestyrelsesarbejde, vil vi have forslag parat med at bede en professionel om at deltage i bestyrelsen.

Lars Madsen fortsætter med at klippe græs. Gedved entreprenør Henrik Kjær, fortsætter med at rydde sne.

Næste møde holdes i Bowlinghallen.

2.3 Godkendelse af referat, den 25/6-20

Kasserer: _____ Næstformand: _____
Henrik Sandberg Helle Brøndum

Formand/sekretær: _____
Poul Henrik Brøndum

menig: _____ menig: _____
Jan Dollemeyer Fomsgaard Jan Jørgensen

2.4 Omdelt/modtaget papir, den 19/8-20

Modtaget fra Horsens Kommune vedr. opgravning

Horsens Kommune

Afs: Trafik og Vej
Rådhusstorvet 4, 8700 Horsens
Sagsnr. 05.02.15-P19-201-20
Dato: 19.8.2020

Grundejerforeningen Egesholm
Egesholm 46
8700 Horsens

Orientering og partshøring vedr. opgravning

Horsens Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til opgravning i vejareal ved den private fællesvej, Egesholm. Alle relevante oplysninger vedr. anlægsarbejdet er vedlagt som bilag.

Foreløbig afgørelse:
Idet der, efter Horsens Kommunes vurdering, ikke er almene offentlige hensyn, der taler imod en godkendelse, er Horsens Kommune indstillet på at godkende ansøgningen.

Orientering og partshøring:
Horsens Kommune har ikke umiddelbart oplysninger, som fører til, at andre end vej ejererne må betragtes som parter i denne sag. Dette brev skal dog betragtes som en partshøring af eventuelle øvrige parter, samt som en orientering til ejerne af de øvrige ejendomme i området.

Hvis du har bemærkninger til den foreløbige afgørelse, beder vi dig fremsende disse bemærkninger så de er Horsens Kommune i hænde senest 14 dage fra dato af dette brev. Hvis du mener, at du er part i sagen, beder vi dig samtidig begrunde dette.

Dine bemærkninger skal sendes på mail til heln@horsens.dk eller til Teknik og Miljø, Affald og Trafik, Rådhusstorvet 4, 8700 Horsens. Bemærkningerne skal være Horsens Kommune i hænde inden 14 dage fra dato af dette brev, hvorefter der træffes endelig afgørelse.

Hjemmel
Lov om private fællesveje, lovbekendtgørelse nr. 1234 af 4. november 2015 § 67.

Klagevejledning
Du kan klage over afgørelsen. Klage skal ske til Vejdirektoratet, Havnegade 27, 1058 København K.

Klagen skal indsendes via Vejdirektoratets elektroniske klageblanket på borger.dk. Benyt linket eller gå ind på borger.dk - Samfund og rettigheder - Klagemuligheder - Klagemuligheder i Danmark - Klage til Vejdirektoratet over afgørelser på vejområdet.

Klagen omfatter kun retlige spørgsmål. Det vil sige Vejdirektoratet kan tage stilling til, om afgørelsen er lovlig, men ikke til kommunens skøn inden for lovens

Find os www.horsens.dk **Kontakt os** 76292929 **Følg os**
[facebook.com/endelafflokken](https://www.facebook.com/endelafflokken)
[linkedin.com/company/horsens-kommune](https://www.linkedin.com/company/horsens-kommune)

Horsens Kommune

rammer - undtaget ekspropriationssager, hvor Vejdirektoratet ligeledes kan tage stilling til skønnet.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af dette brev. Klagen skal være modtaget i Vejdirektoratet inden udløbet af denne frist.

Afgørelsen kan kun indbringes for domstolene, hvis du har udnyttet din klagemulighed.

Vejledning vedrørende garanti for fejl og mangler
Som ejer af privat fællesvej, skal du være opmærksom på, at den ledningsejer eller entreprenør der graver i asfalt på privat fællesvej, skal foretage reetablering med bærelag og slidlag, svarende til den eksisterende opbygning.

Der er 2 års garanti for fejl og mangler ved reetableringen på alle opgravninger. Hvis der opstår problemer inden den tid, skal I tage kontakt til ledningsejeren. Ved uoverensstemmelser mellem vej ejer og ledningsejer kan der tages kontakt til vejmyndigheden.

Kontakt
Har du spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig. Vores telefonfunder er:
Mandag-onsdag: 10.00-12.00 og 13.00-15.00
Torsdag: 10.00-12.00 og 13.00-16.00
Fredag: 10.00-13.00

Med venlig hilsen

Helene Elna Nord
Civilingeniør
76292663
heln@horsens.dk

Behandling af personoplysninger
Vi behandler dine personoplysninger efter reglerne i databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven. Læs om, hvordan vi behandler dine personoplysninger på vores hjemmeside: <https://horsens.dk/oplysningspolitik#28>

Side 2

Horsens Kommune

Ansøgning

Tlf:

Fax:

E-mail: st@horsens.dk

Vores reference: **20201878**

Jeres reference: 31333424

KOORDINATION:

Koordineret: Nej

Koord.bem. Ingen



2.5 Mailkorrespondance, senest den 23/8-20

Besked fra kommunen og Munck om orienteringspartshøring den 1/9-20 vedr. opgravning på Egesholm

2.6 Omdelt/modtaget papir, den 28/8-20

Der er omdelt et spørgeskema til indsamling af reg. af beboeres problemer efter gravearbejde.

Vedr. afleveringsforretning efter Horsens Fjernvarme, Egebjerg
Grundejerforening

Formand Poul Henrik Brøndum, Egesholm 49
28. august 2020

Der skal være afleveringsforretning tirsdag den 1/9-20 efter arbejde udført af Horsens Fjernvarme.

Da denne dato pludseligt er fremrykket, vil jeg tilbyde at fremføre jeres problemer efter dette arbejde for Horsens Fjernvarme. Hvis I ingen problemer har, vil jeg også gerne have melding om dette.

Hvis problemet primært skyldes at GAS har udført arbejde, kan du tage dette med - så kan vi tale med Horsens Fjernvarme om det og måske få dem til at tale med GAS om det. Det I måtte melde (eller ikke melde) fraskriver IKKE jeres mulighed for senere selv at kontakte Horsens Fjernvarme - det er udelukkende et tilbud for at høre jer om, hvad I oplever af problemer og ikke hvad bestyrelsen ser eller ikke ser ved gennemgang.

Hvis I er lejere og ikke ejere, kan I derfor godt sende besked - det fraskriver ikke ejeren, men informer gerne ejer nu.

Jeg har prøvet at udvælge nogle relevante klagepunkter, som I kan vælge mellem. I bedes lægge tallene sammen for de forskellige klagepunkter og sende summen af disse tal, samt jeres husnr og enten tlf.nr eller mail (eller begge) hvor Horsens Fjernvarme kan kontakte jer.

Ved SMS eller Mail tilbagemelding	f.eks SMS til 40272307 eller mail til PHB@stofanet.dk
husnr.	49,
talsum,	67,
tlf.nr og/eller mail,	40272307, PHB@stofanet.dk

Ud fra talsum, kan jeg selv rekonstruere, hvilke punkter du har markeret.

0	kan/vil ikke melde om problemer nu - taler evt. selv med Horsens Fjernvarme
1	har problemer inden for parcel, vedr. sten/flise belægning i indkørsel
2	har problemer inden for parcel, vedr. skade på hus
4	har problemer inden for parcel, vedr. skab
8	har problemer inden for parcel, vedr. skade på garage/carport
16	har problemer inden for parcel, vedr. skade på anden bygning
32	har problemer inden for parcel, vedr. gravearbejde i jord i indkørsel/hæk
64	har problemer inden for parcel, vedr. gravearbejde i indkørsel
128	har problemer uden for parcel, vedr. gravearbejde i indkørsel
256	kan se problemer uden for parcel men inden for ca 3 m ude
512	kan se problemer uden for parcel mellem ca 3 m og 10 m ude
1024	kan se problemer uden for parcel mere end ca 10 m ude
sum	talsum for de aktuelle punkter samt husnr og tlf/mail, indsendes til PHB via SMS på 40272307 eller mail til PHB@stofanet.dk. Se formatet på første side.

Send f.eks SMS således: 49, 67, 40272307 til 40272307
eller mail således: 49, 67, 40272307 til PHB@stofanet.dk
Jeg vil foreslå at Horsens Fjernvarme kontakter jer, hvis der er problemer.

1

2

2.7 Mailkorrespondance, senest den 28/8-20

PH har rundsendt spørgeskema til opsamling af problemer vedr. gravearbejde mv. efter Gas. Vi har fået invitation til orienteringspartshøring vedr. gravearbejde fra Munck. j

2.8 Mailkorrespondance, senest den 1/9-20

Afleveringsforretning ved Munck, Kommune og Gas Jan Jørgensen, Henrik Sandberg og Poul Henrik deltager

2.9 Mailkorrespondance, senest den 7/9-20

Nye tilflyttere i #40 og #55 - Henrik kommer forbi med vin/blomst

2.10 Mailkorrespondance, senest den 20/9-20

Henrik oplyser fra banken at det ikke kun er 2-trinsgodkendelse der kræver ID fra best. medlemmer, men også et generelt krav pga. hvidvaskningsregler.

2.11 Mailkorrespondance, senest den 8/10-20

Banken kræver ID fra best. medlemmer. Jan Fomsgaard ønsker ikke at sende ID til banken.

2.12 Mailkorrespondance, senest den 13/10-20

Poul Henrik indkalder til bestyrelsesmøde, Egesholm 49. Vi skal have dannet en lovlig bestyrelse. Banken meddeler at de er forpligtet til at indhente ID fra alle bestyrelsesmedlemmer - både ift. de skærpede hvidvaskningsregler samt 2-trins godkendelse af bank-transaktioner.

2.13 Mailkorrespondance, senest den 19/10-20

Jan D. Fomsgaard meddeler at han trækker sig fra bestyrelsen

2.14 Mailkorrespondance, senest den 30/10-20

Poul Henrik foreslår at det aftalte møde holdes over mail eller lign. Jan J. foreslår telefonmøde eller "teams". Vi aftaler at det holdes som telefonmøde - Jan J. inviterer hvis han modtager tlf.numre.

2.15 Mailkorrespondance, senest den 1/11-20

Der er stemning for fysisk møde (med afstand aht. Corona), men Helle og Poul Henrik vælger at være med via telefonmøde.

3 Omdelt/modtaget papir, den 4/9-20

Modtaget fra Covi vedr. afleveringsforretning efter GAS

COWI

Bygherre	Fjernvarme Horsens a.m.b.a. Endelavevej 7 8700 Horsens	COWI sagsnr.	A099221-003
Byggesag	Ledningsnet i Egebjerg, Etape 2.	Kontrakt dato:	2018-01-16
Omfang	Afleveringen af vejarealer for Egesholm vænger.	1-års eftersyn afholdes inden den:	Aftales ved endelig aflevering.
		Mangelsansvar (se nedenfor).	

Afleveringsprotokol.

Entreprenør	Munck Forsyningsledninger A/S Tulipvej 1B 7100 Vejle		
Entreprise	Egesholm vænger.	Aflevering afholdt:	2020-09-01
I afleveringsforretningen deltog			
	Michael Pedersen (Fjernvarme Horsens)		
	Claus B. Hansen (Munck)		
	Michael Breed (Horsens Kommune)		
	Poul Henrik Brøndum (GF)		
	Lars Harregaard (COWI)		
Denne aflevering er kun gældende for vejarealerne i forbindelse med fjernvarmeforsyning af Egesholm vænger.			
Vedligeholdelse af det afleverede fjernvarmeledningsnet, i forbindelse med fjernvarmeforsyning for Egebjerg i Horsens, overgår først til bygherren, efter kvalitetsmateriale og dokumentation for alarmudmålingen for hele området (Egebjerg, Etape 2), samt de i mangellisten på bilag 1 anførte arbejder er afhjulpet.			
Entreprenøren er pligtig til senest 60 arbejdsdage efter afleveringsforretningen af hele Egebjerg Etape 2, at fremkomme med endelig og fuldstændig opgørelse til bygherren jf. Alm. Betingelser for arbejder og leverancer AB 92 § 22, stk. 8. Der tilbageholdes ikke dagbod på entreprisen.			
Manglerne jf. bilag 1, er aftalt afhjulpet inden den:	Konstaterede manglers værdi er vurderet til kr. 0,00 ekskl. moms	Den stillede sikkerhed kan først nedskrives efter hele Egebjerg Etape 2 er afleveret.	
Se bemærkning til de enkelte punkter.			
Mangelsansvaret onhører først 5 år efter hele Egebjerg Etape 2 er afleveret.			
Underskrifter		for bygherren	
Dato:	Underskrift	Dato:	Underskrift

COWI

Afleveringsprotokol - Bilag 1 - Fejl/mangler

Bygherre:	Fjernvarme Horsens A.m.b.a. Endelavevej 7 8700 Horsens.	Entreprenør:	Munck Forsyningsledninger A/S Tulipvej 1B 7100 Vejle
Byggesag:	Ledningsnet i Egebjerg, Etape 2.	Entreprise:	Egesholm vænger.
		Dato:	2020-09-01

Mangelliste

Nr.	Tekst	Bemærkning
1	Kvalitetsmateriale iht. kontrolplanen.	Foreligger først ved aflevering af hele Egebjerg Etape 2.
2	Dokumentation for alarmudmålingen.	Foreligger først ved aflevering af hele Egebjerg Etape 2.
3	Komprimeringskontrol / Procter prøver.	Uploades på Entreprisportalen som del af KS materiale, samt vedhæftes færdigmelding af arbejdet til Horsens Kommune (gravetilladelse).
Generelt:		
4	Generelt: Der etableres slidlag på alle vænger om 1 år	Medio 2021
5	Generelt: Kant mellem ny og eksisterende asfalt forsegles.	September 2020
Vænge 6 - 16:		
6	Asfalt forsegles mod kansten ud for nr. 6	September 2020
Vænge 18 - 32:		
7	Intet at bemærke	

COWI

Vænge 34 - 48		
8	Tre træer (rødljorn) gensættes i oprindelig placering. Træerne sættes med tre stokke.	Oktober 2020
9	Mellem nr. 46 - 48 gensås græs	September 2020
Vænge 50 - 64		
10	Der gensås græs ved nr. 54 og 62	September 2020
Vænge 17 - 35		
11	Græs gensås mellem nr. 23 og 25.	September 2020
Underskrifter		for bygherren
Dato:	Underskrift	Dato: Underskrift

4 Bestyrelsesmøde, pr 2/11-20

4.1 Bestyrelsesmøde, dagsorden pr 2/11-20

Indkaldt	Henrik Sandberg (46) Helle Brøndum (49) Poul Henrik Brøndum (49) Jan Jørgensen (6) Jan Dollemeyer Fomsgaard (30) Torben Mølgård (34) 1. suppl. Hans Steensen (36) 2. suppl.
Referent	Poul Henrik Brøndum
Bestyrelsens sammensætning før ny ekstraordinær kon- stituering	Formand og sekretær: Poul Henrik Brøndum. Næstformand: Helle Brøndum. Kasserer: Henrik Sandberg. To menige bestyrelsesmedlemmer: Jan Jørgensen og Jan Fomsgaard
Konstituering Best. består af 5 medl. der siddet i 2 år. Der vælges 3 i lige år og 2 i ulige år.	Banken skal kræve ID fra alle bestyrelsesmedlemmer pga. skærpede hvidvaskningsregler. Samtidig ønsker vi indført 2-trins godkendelse af alle banktransaktioner. Der iværksættes indsamling af ID fra alle bestyrelsesmedlemmer. Jan Fomsgaard ønsker ikke at indsende ID og derfor må bestyrelsen trække på en suppleant. Jan Fomsgaard ønsker at udtræde af bestyrelsen. Næste år:ulige år, skal der planmæssigt vælges 2, men Jan J har kun bundet sig for 1 år og Jan F er gået et år før tiden
Støj	støjberegning
Fjernvarme+retablering af områder	se evt. korrespondance fra COVI
Generalforsamling 2021 skal afholdes sidste halvdel af februar 14 dages varsel forslag senest 31/1	dato og sted? mad og drikke?
Eventuelt	Hvad gør vi hvis der er Corona-restriktioner, når vi skal have generalforsamling? Bowling/spise?
Næste møde (før generalforsamling)	

4.2 Bestyrelsesmøde, referat pr 2/11-20

Referent:	Poul Henrik Brøndum
Indkaldt:	Henrik Sandberg (46), Helle Brøndum (49), Poul Henrik Brøndum (49), Jan Jørgensen (6), Torben Mølgård (34), Hans Steensen (36), Jan Dollemeyer Fomsgaard (30)
Fraværende:	Jan Dollemeyer Fomsgård (er efter eget udsagn udtrådt)
Afvikling:	Mødet blev afviklet som telefonmøde (pga. Coronasituationen), hvor Helle og Poul Henrik sad hjemme og resten hos Henrik.
Sammensætning af best. efter ekstraordinær konstituering	<p>Jan Dollemeyer ønskede at udtræde før tid, derfor valgtes den tidligere suppleant Torben Mølgård ind i bestyrelsen og accepterede dette. Torben erstatter Jan D. F. og er derfor på valg i 2022.</p> <p>Den nye bestyrelse</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formand og Sekretær: Poul Henrik Brøndum (49) • Næstformand: Helle Rosendal Brøndum (49) • Kasserer: Henrik Sandberg (46) • Menige medlemmer: Torben Mølgård (34) og Jan Jørgensen (6) • Suppleant: Hans Steensen (36) • Steen Andersen (28) og Jørn Christoffersen (14) er fortsat valgt som revisorer, Gitte Weinreich Bonde (58) fortsat valgt som suppleant
Støj	<p>Vi (Henrik) afventer VM Acoustics, Henrik ringer om 14 dage for at høre, hvor langt de er.</p> <p>De skulle forholde sig til</p> <ul style="list-style-type: none"> • konsekvenser af et støjhegn • konsekvenser af en støjvold • hvad vil det betyde hvis skoven fjernes (helt eller delvist) <p>Vi forventer at have materiale klar til generalforsamling. Om muligt skal der vælges nogen der kan forfølge problematikken, hvis der viser sig muligheder.</p>
Fjernvarme	Der har været afleveringsforretning og rundsendt spørgeskema til beboerne, med mulighed for at rapportere problemer. Der er lavet revneforsegling på 1. stikvej Fjernvarme anses for afsluttet. Der er dog indsigelsesmuligheder i 5 år fra afl. dato. (1/9-20)
Næste møde:	19/1-21, evt. bowle
Generalforsamling 2021:	mandag 1/3-2021 i ”Den Gamle Brugs”. Hvis nødvendigt pga. Corona, må vi udskyde generalforsamling evt. springe én over - beboerne skal i så fald kunne komme med indsigelse og/eller forslag til bestyrelsen. Denne problematik tager vi op på næste best. møde i uge 3, 19/1-21, når regnskaberne kan være underskrevet.

4.3 Godkendelse af referat, den 2/11-20

Kasserer: _____ Næstformand: _____
Henrik Sandberg Helle Brøndum

Formand/sekretær: _____
Poul Henrik Brøndum

menig: _____ menig: _____
Torben Mølgård Jan Jørgensen

4.4 Mailkorrespondance, senest den 6/11-20

Støjberegning er modtaget fra VM acoustics.

Der konkluderes at der i praksis stort set ikke kan gøres noget vha. støjskærme. Støjen skal om muligt reduceres ved motorvejen vha. støjsvag belægning.

4.5 Mailkorrespondance, senest den 8/1-21

Regnskab er rundsendt til bestyrelsen for underskrift.

Der bemærkes at honorar for støjberegning er konteret som administrationsudgift.

4.6 Mailkorrespondance, senest den 11/1-21

Der aftales møde (delvist fysisk fremmøde og telefonmøde) tirsdag den 19/1-21. Helle og Poul Henrik sidder hjemme pga. Coronasituationen - resten sidder ved Jan

4.7 Mailkorrespondance, senest den 17/1-21

PH sender dagsorden ud i dag. PH har ikke hørt fra banken vedr. dobbelt godkendelse

4.8 Mailkorrespondance, senest den 19/1-21

PH har modtaget brev fra Spar Nord vedr. accept til dobbelt godkendelse.

5 Bestyrelsesmøde, pr 19/1-21

5.1 Bestyrelsesmøde, dagsorden pr 19/1-21

Sted:	Jan Jørgensen (6) og via tlf.
Indkaldt	Henrik Sandberg (46) Jan Jørgensen (6) Torben Mølgård (34)
via Tlf.:	Helle Brøndum (49) Poul Henrik Brøndum (49)
Referent	Poul Henrik Brøndum
Bestyrelsens sammensætning før generalforsamling	Formand og sekretær: Poul Henrik Brøndum. Næstformand: Helle Brøndum. Kasserer: Henrik Sandberg. To menige bestyrelsesmedlemmer: Jan Jørgensen og Torben Mølgård
Dobbelt godkendelse	PH har ikke hørt fra banken endnu
Støj	støjberegning er modtaget - hvad gør vi?
hjemmeside	PH klargør hjemmeside
Generalforsamling 2021	valg af bestyrelse? fortsætte? eksternt valgte medlemmer? sted? aflyse ordinær med fremmøde? sende besked rundt med opfordring til at melde tilbage? varsel? Udskyde til 2022? informere via hjemmeside? godkendelse af formandsberetning? regnskaber? budget?
Næste møde	dato og form

5.2 Bestyrelsesmøde, referat pr 19/1-21

Referent:	Poul Henrik Brøndum
Indkaldt:	Henrik Sandberg (46), Helle Brøndum (49), Poul Henrik Brøndum (49), Jan Jørgensen (6), Torben Mølgård (34)
Afvikling:	Mødet blev afviklet som telefonmøde (pga. Coronasituationen), hvor Helle og Poul Henrik sad hjemme og resten hos Jan.
Sammensætning af best.	Alle er villige til at fortsætte i bestyrelsen i 2021, indtil næste generalforsamling. Bestyrelsen <ul style="list-style-type: none">• Formand og Sekretær: Poul Henrik Brøndum (49)• Næstformand: Helle Rosendal Brøndum (49)• Kasserer: Henrik Sandberg (46)• Menige medlemmer: Torben Mølgård (34) og Jan Jørgensen (6)• Suppleant: Hans Steensen (36)• Steen Andersen (28) og Jørn Christoffersen (14) er revisorer, Gitte Weinreich Bonde (58) suppleant
Dobbelt godkendelse	Kasserer og formand skal fremover dobbeltgodkende udbetalinger. PH har modtaget dokumenter til underskrift, men har ikke kunnet komme ind at godkende endnu
Støj	Vi har modtaget støjrapport fra VM acoustics - denne tages op på næste generalforsamling i 2022. Umiddelbart synes der ikke at være mange muligheder for løsning på støj. Støjhegn vil ikke dæmpe væsentligt, beplantning skal være tæt "ugennemsigtig" for at have effekt.
Hjemmeside	PH venter på mulighed for at kunne tilgå vores hjemmeside.
Regnskaber	er underskrevet af bestyrelsen
Generalforsamling:	aflyst for 2021 pga. Corona. Der forventes afholdt gf. i sidste halvdel af februar 2022 iht. vedtægter.
Til omdeling	Der laves papir til omdeling der forklarer den manglende gf. samt opfordrer til evt. forslag og indsigelser til bestyrelsen.
Næste bestyrelsesmøde	11/5-21 kl. 19.00. Vi afventer Coronasituationen mht. form af møde.

5.3 Godkendelse af referat, den 19/1-21

Kasserer: _____ Næstformand: _____
Henrik Sandberg Helle Brøndum

Formand/sekretær: _____
Poul Henrik Brøndum

menig: _____ menig: _____
Torben Mølgård Jan Jørgensen

6 Formandens beretning, den 3/2-21

Papir vedr. formandens beretning er udsendt separat

7 Forslag til papir til omdeling vedr. generalforsamlingsforhold

Papir vedr. udskudt generalforsamling er udsendt separat

8 Omdelt/modtaget papir, den 6/11-20



Skovgårdsgade 8, 1
DK 8000 aarhus C.

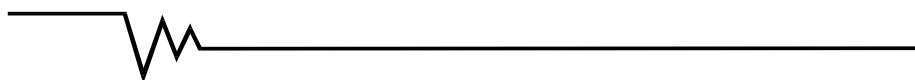
Vest: 8612 1502
Øst: 3316 1502

www.vmacoustics.dk
vm@vmacoustics.dk

Trafikstøj – veje

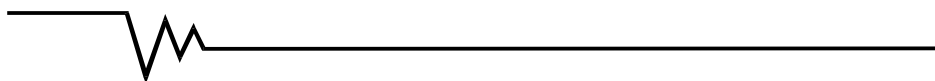
Rapport nr. antal sider	BE-02-061120. Sider inkl. denne: 9
Rapport titel	Beregning af udendørs vejtrafikstøjniveau på Grundejerforeningen Egesholm
Beregningssted	Grundejerforeningen Egesholm, Egebjerg
Rekvirent	G/F Egesholm, C/O Henrik Sandberg, Kasserer Egesholm 46, 8700 Horsens Tlf.: 30490678 Mail: paaske.sandberg@gmail.com
Dato	6. november 2020
Udført af/Underskrift	Jacob Veiergang. Civilingeniør / Lars Matthiessen. Cand.scient. 
Målelaboratorium	VM acoustics. Skovgaardsgade 8, 8000 Århus C
<p>Resume:</p> <p>Rapporten omhandler vejstøj på Grundejerforeningen Egesholm i Egebjerg i Horsens Kommune. Der er grundet klager over trafikstøjen ønsket en beregning af denne samt af effekten af forskellige støjreducerende foranstaltninger. Som grundlag for beregningerne ligger de af Horsens kommune og Vejdirektoratet givne trafikdata. Resultaterne er præsenteret i form af støjkonturkort og udvalgte facadeberegninger.</p> <p>Sammenfattende vil etablering af 2 meter høje skærme ved bebyggelsen ikke ændre støjniveauet af betydning. Ved de 3-4 nordvestligste boliger, hvor ændringen er størst, vil støjniveauet reduceres med 1,5 dB, hvilket er knap hørbart.</p> <p>Mht. udvidelsen af motorvejen til tre spor i hver retning, forudsættes anvendt støjreducerende asfalt hvilket stort set vil udligne den øgede støj pga. øget hastighed.</p>	

Rapporten må ikke gengives, undtagen i sin helhed, uden laboratoriets skriftlige tilladelse.



Indholdsfortegnelse

1.	Baggrund og formål.....	3
2.	Støjgrænser	4
3.	Støjberegninger og beregningspositioner	4
3.1	Vejstøj.....	4
4.	Resultater for vejstøj.....	5
5.	Ubestemthed	8
6.	Diskussion	8
7.	Referencer.....	9



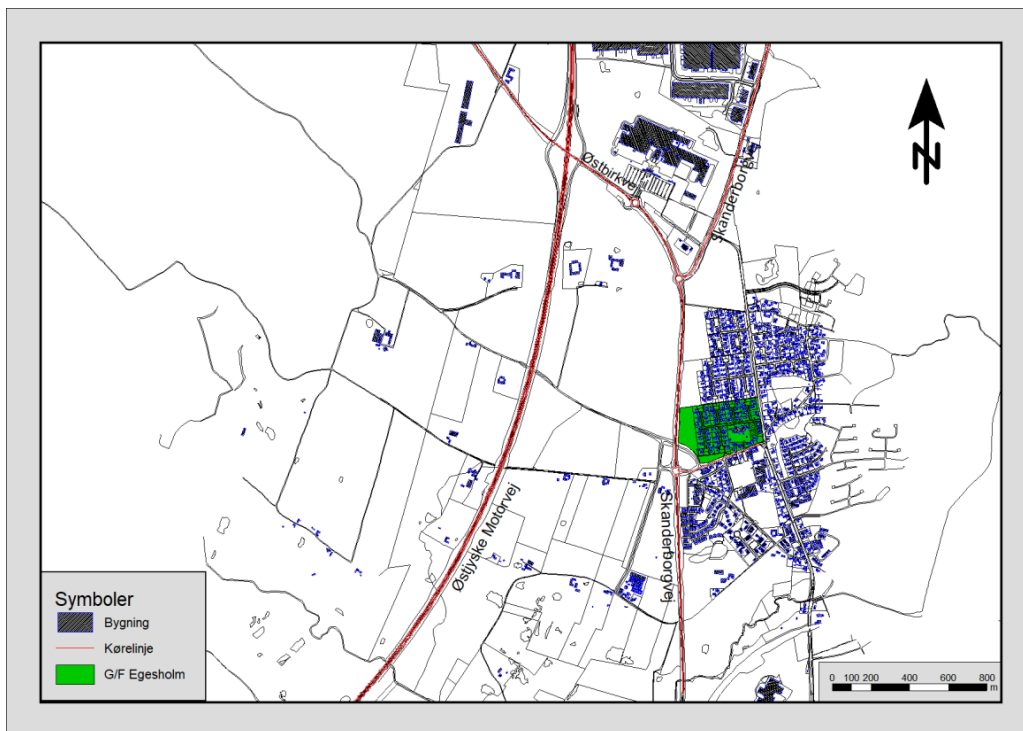
1. Baggrund og formål

Rapporten omhandler vejstøj på Grundejerforeningen Egesholm i Horsens Kommune, hvor flere beboere har klaget over trafikstøjniveauet. Derfor har foreningen ønsket en beregning af trafikstøjniveauet og af effekten af diverse reguleringsforslag.

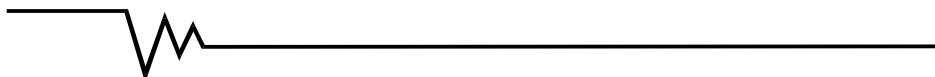
Som grundlag for beregningerne ligger de af Horsens kommune og Vejdirektoratet målte trafikdata.

Kontaktpersoner for de involverede parter er:

Part	Kontakt	Adresse	Kontakt
Rekvirent G/F Egesholm	Henrik Sandberg Kasserer	Egesholm 46 8700 Horsens	3049 0678 paaske.sandberg@gmail.com
Horsens Kommune Vej og Park	Nicolai Bay	Gothersgade 20 7000 Horsens	2061 8499 nicolai.bay@Horsens.dk
VM acoustics	Lars Matthiessen	Skovgaardsgade 8, 8000 Århus C	8612 1502 vm@vmacoustics.dk



Figur 1. Situationsplan med skitsering af vejene og markering af Grundejerforeningen.



2. Støjgrænser

Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for støjen fra veje, fremgår af Miljøstyrelsens vejledning 4/2007: "Støj fra veje" [2]. De vejledende grænseværdier for trafikstøj er beregnet til planlægningsbrug og gælder for udlægning af nye støjfølsomme områder langs eksisterende veje.

Grænseværdier for trafikstøj	
Facader og udendørs opholdsarealer	Miljøstyrelsens vejledende: $L_{den} = 58 \text{ dB}$

Table 1. Støjgrænserne udendørs gælder for såkaldt "frit felt", dvs. uden indregning af en lydrefleksion fra boligens egen facade.

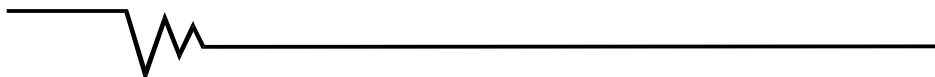
De vejledende støjgrænser er udtrykt ved indikatoren L_{den} (day/evening/night level). Ved bestemmelse af L_{den} vægter støjen fra trafikken om aftenen og om natten mere end støjen om dagen. Således tillægges støjen om aftenen +5 dB for perioden kl. 19-22 og +10 dB for natperioden kl. 22-07.

3. Støjberregninger og beregningspositioner

- Digitale kort med koter, bygningspolygoner og bygningshøjder er leveret af kortforsyningen.dk.
- VM acoustics har opbygget en 3D-støjmodel til beregningerne i det benyttede beregningsprogram.
- Der er udført beregninger af et støjkonturkort på den relevante del af området.
- Ved punktberegningerne er støjbelastningen bestemt som fritfeltsværdi således, at de beregnede støjniveauer kan relateres til Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.
- Ved punktberegningerne er der benyttet 9 vejrklasser. Ved konturkortet er der benyttet 4 vejrklasser.
- Terrænet består af såvel bløde (haver og park, Impedansklasse D, Ruhedsklasse N) som hårde arealer (befæstede arealer og veje, Impedansklasse G, Ruhedsklasse N).
- Bygnings- og skærmrefleksioner er medtaget (3 refleksioner i punktberegningerne), og der er benyttet absorptionskoefficient 0,2 svarende til et refleksionstab på 1 dB.

3.1 Vejstøj

- Støjberregningerne er udført efter Nord2000-metoden for vejstøj, som foreskrevet af Miljøstyrelsen. Metoden er beskrevet i ref. 5 og 7. Til beregningerne er Soundplan, version 8.1 (opdateret 27.04.2020) benyttet.
- Trafikdata er de af Horsens Kommune og Vejdirektoratet opgivne. Tallene er baseret på målinger.
- Trafikken fordeles ligeligt i begge retninger.
- Der regnes med almindelig vejbelægning (SMA11).
- De benyttede trafikdata fremgår af Tabel 2.
- I rundkørsler regnes med 30 km/t.



vejstrækning	ÅDT Biler/døgn	Hastighed km/t	Andel tung %	vejtype
Østjysk Motorvej	57.300	115/90	11,3	Motorvej i Jylland
Skanderborgvej/Østbirkvej	12.100	60,8/80	6,2/5,7	Stor landevej
Skanderborgvej n.f. Østbirkvej	6.600	77,7	10	Mellem landevej
Rådvedvej	3.750	38,9	5,4/0,7	Lokalvej i by

Table 2. Antal køretøjer, hastigheder, andel tung trafik samt vejtype til brug for støjberegninger.

4. Resultater for vejstøj

Et støjkort (figur 2a) samt en facadeberegning i udvalgte punkter (figur 2b) viser et trafikstøjniveau med de eksisterende forhold på op til 61 dB L_{den} , og således er Miljøstyrelsens grænseværdi på 58 dB L_{den} ikke overholdt.

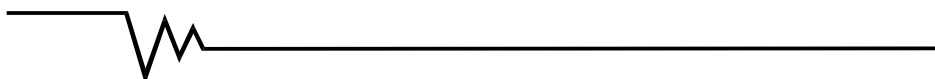
Bemærk at kortet ikke viser fritfeltsværdien, så værdierne er overestimerede nær bygninger.

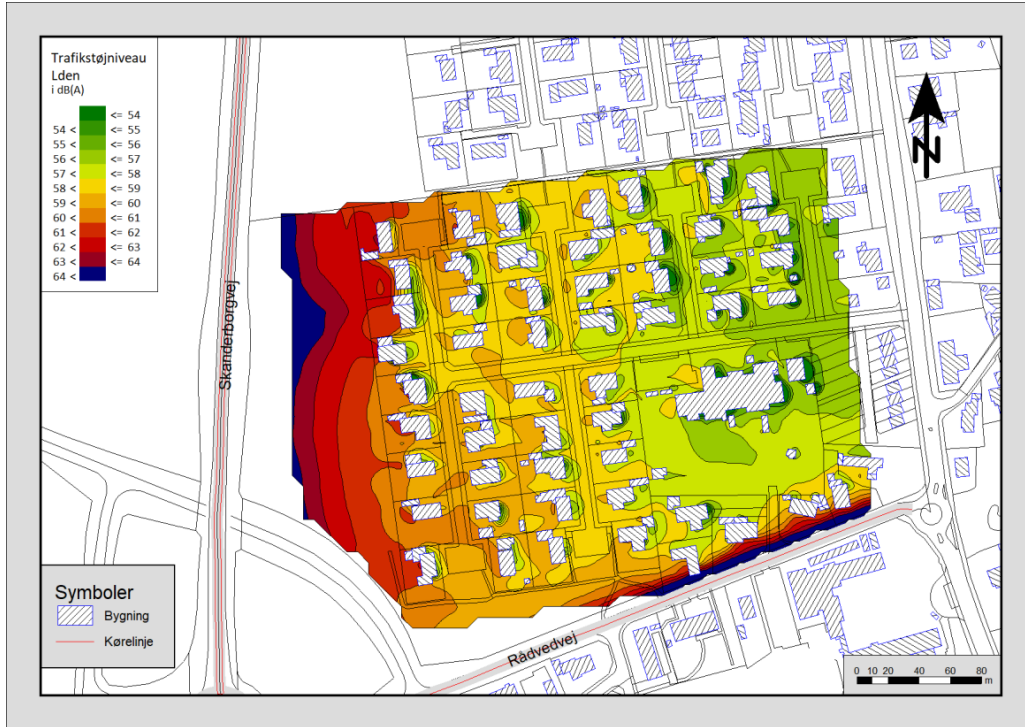
Der ønskes desuden en beregning med en 2 meter høj skærm placeret på den eksisterende vold ud for Grundejerforeningen. Skærmen placeres nærmest Skanderborgvej, da dette vil give den største skærmefekt. Disse beregninger er vist i figur 3a og 3b.

Kravene til skærmen er:

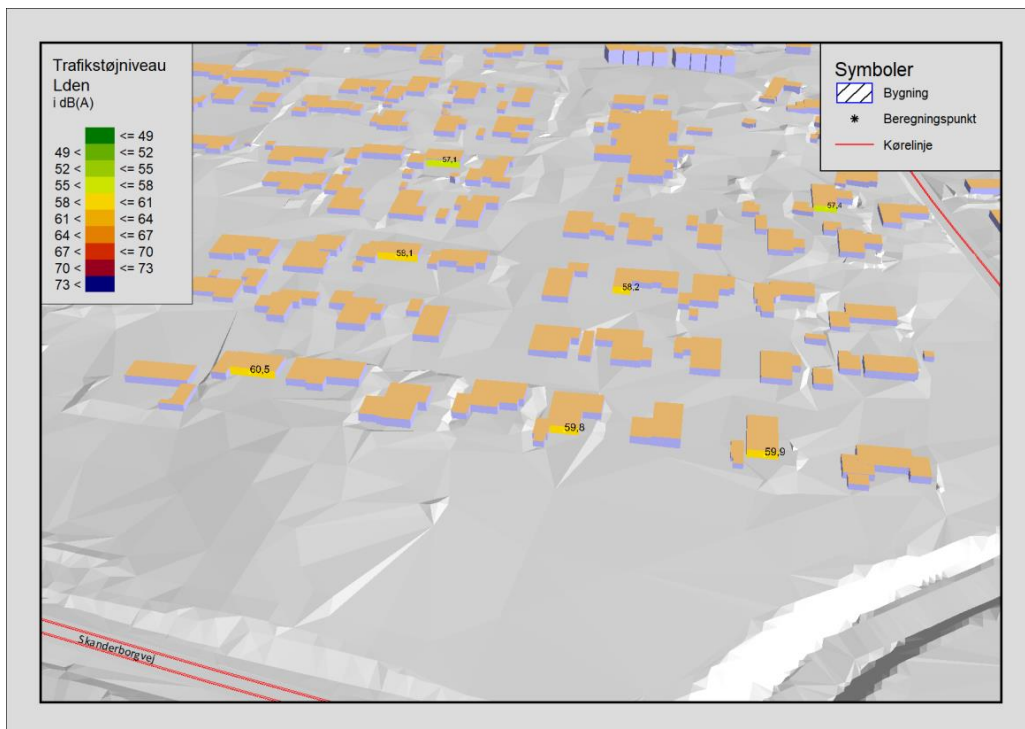
1. Fladevægten er mindst 15 kg/m²
2. Den er tæt.

Endelig vises en beregning med en 2 meter høj skærm placeret på den eksisterende vold ud for Grundejerforeningen samt 2 meter høje skærme på voldene vest for de to grundejerforeninger, der ligger nord for Egesholm. Ved disse er den eksisterende vold længere væk fra Skanderborgvej. Disse beregninger er vist i figur 4a og 4b.

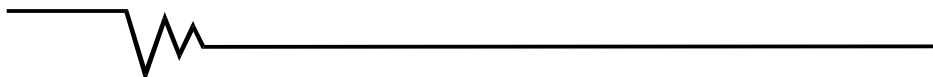


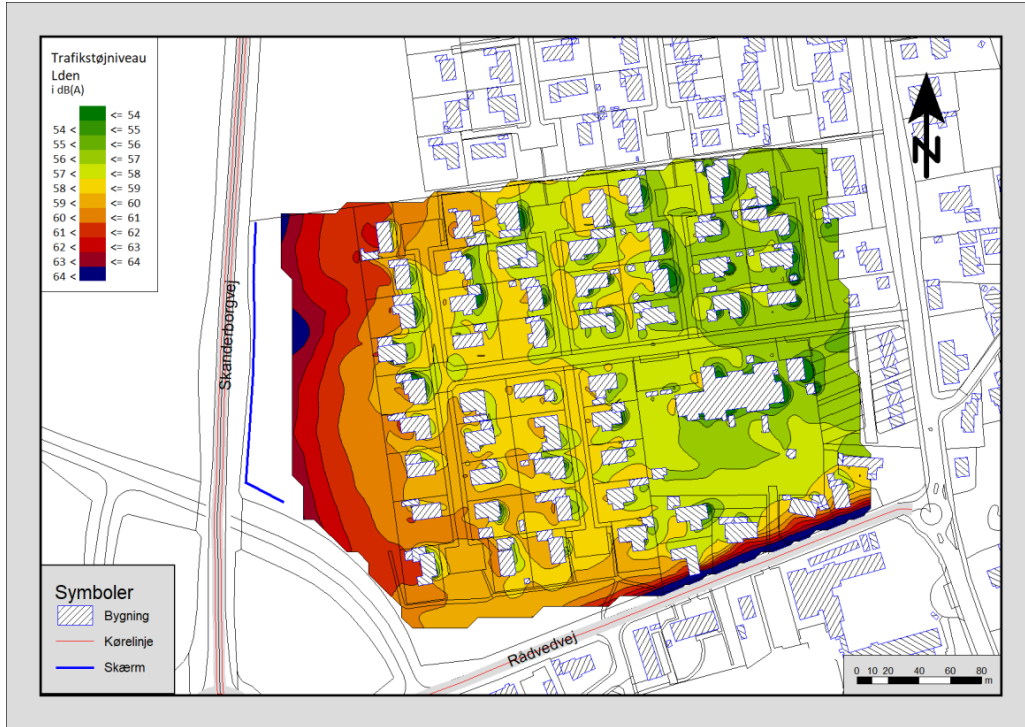


Figur 2a. Konturkort 1,5 meter over terræn med eksisterende forhold.

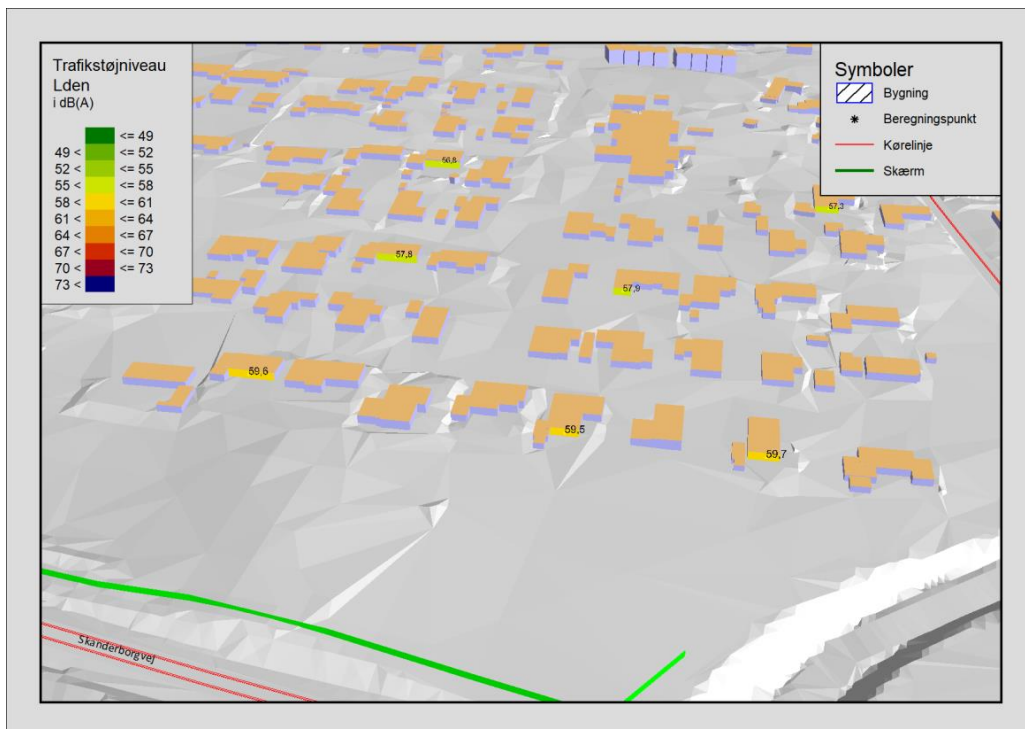


Figur 2b. Facadeniveauer med eksisterende forhold.

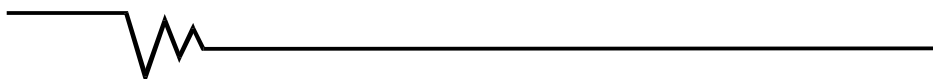




Figur 3a. Konturkort 1,5 meter over terræn med skærm ud for G/F Egesholm.

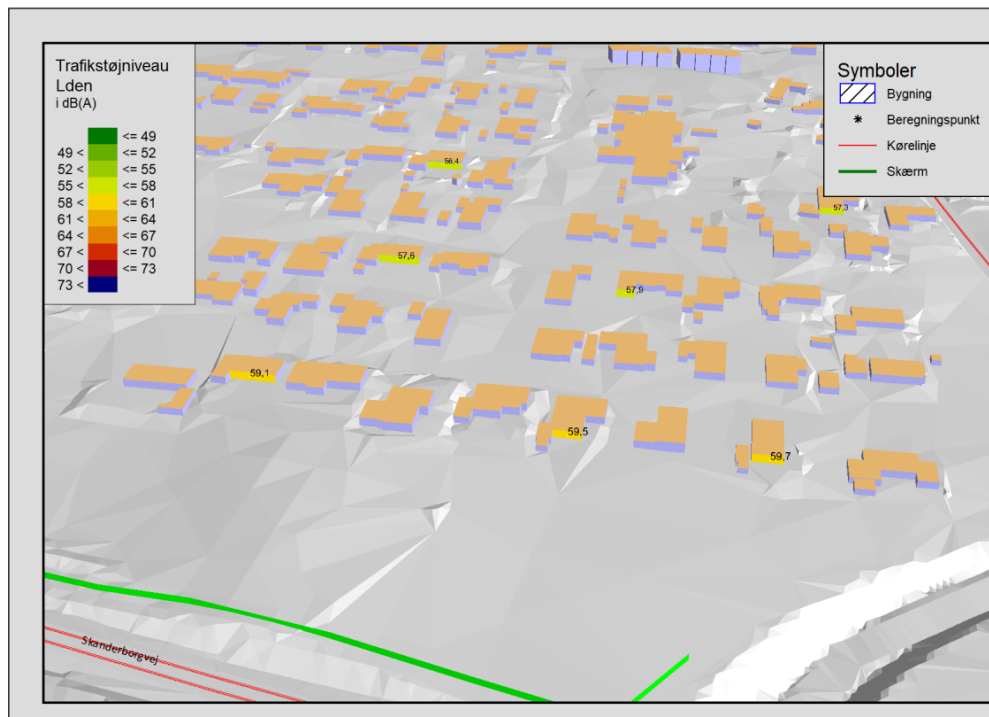


Figur 3b. Facadeniveauer med skærm ud for G/F Egesholm.

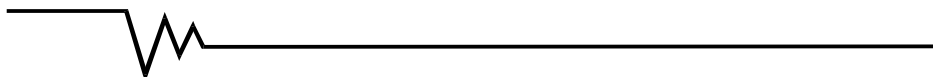




Figur 4a. Konturkort 1,5 meter over terræn med skærm ud for G/F Egesholm og grundejerforeningerne nord for.



Figur 4b. Facadeniveauer med skærm ud for G/F Egesholm og grundejerforeningerne nord for.



5. Ubestemthed

I henhold til Håndbog Nord2000 vurderes ubestemtheden til 2 dB. Det gælder under forudsætning af, at der benyttes pålidelige indgangsdata, dvs. korrekt trafikmængde- og sammensætning, hastigheder osv. Komplicerede støjtransmissionsveje (mange skærmende/reflekterende genstande for støjmæssigt betydende delstrækninger) vil forøge ubestemtheden.

6. Diskussion

Rapporten omhandler vejstøj på Grundejerforeningen Egesholm.

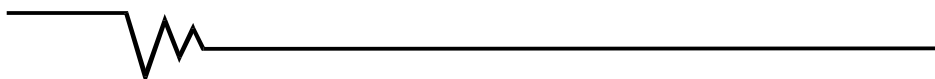
Beregningerne viser at Miljøstyrelsens grænseværdi på 58 dB L_{den} er overskredet på boligerne nærmest motorvejen og Skanderborgvej. Da det er eksisterende boliger, har dette ingen betydning i relation til myndighederne.

Hvis der placeres en 2 meter høj støjskærm på volden vest for Egesholm vil niveauet mindskes, men kun ca. 1 dB for de nordvestligste boliger og være nærmest uændret for hovedparten af boligerne.

Hvis der placeres en 2 meter høj støjskærm på volden vest for Egesholm samt på voldene vest for grundejerforeningerne nord for, vil niveauet mindskes yderligere, men kun ca. 0,5 dB for de nordvestligste boliger og nærmest være uændret for hovedparten af boligerne.

En ændring på 1 dB er næsten ikke hørbart, så de ændringer, der her er tale om, vil selv med den mest vidtgående skærløsning kun giver marginale og knapt hørbare forskelle.

Der er udtrykt bekymring for trafikstøjniveauet, når motorvejen udvides til tre spor i hver retning. Antal biler vil næppe ændre sig ud over den almindelige trafikudvikling, men gennemsnitshastigheden for personbilerne vil ud fra erfaringerne ved Skanderborg øges. Ved vejudvidelsen vil der komme ny belægning, og hvis der benyttes samme belægning som ved Skanderborg, da vil dette mindske støjen ca. 0,6 dB. Den bredere vejbane kan grundet refleksionsforholdene give lidt højere niveau. Alt i alt vurderes udvidelsen at øge motorvejstøjen med godt 1 dB. Da motorvejen kun bidrager med ca. halvdelen af støjen på de mest støjbelastede boliger, vil ændringen i det samlede trafikstøjniveau øges med mindre end 1 dB.



7. Referencer

- [1] Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/2006: ”Støjkortlægning og støjhandlingsplaner”.
- [2] Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/2007: ”Støj fra veje”.
- [3] Miljøstyrelsens vejledning nr. 1/1997: ”Støj og vibrationer fra jernbaner”.
- [4] Tillæg til Miljøstyrelsens vejledning nr. 1/1997: ”Støj og vibrationer fra jernbaner”, juli 2007.
- [5] DELTA, SINTEF, SP, VTT og Vejdirektoratet: ”Users Guide Nord2000 Road, DELTA 2006 (www.delta.dk).
- [6] Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for Støjmålinger. Spørgsmål/svar-liste nr. 2007-08. www.referencelaboratoriet.dk
- [7] Rapport 434/2013 fra Miljøstyrelsen og Vejdirektoratet: ”Beregning af vejstøj i Danmark”.
- [8] Orientering nr. 46/2012 fra Miljøstyrelsens referencelaboratorium for støjmålinger. ”Indendørs støjniveau med åbne vinduer.
- [9] Dansk Standard: Beregning af bygningers akustiske egenskaber ud fra bygningselementernes egenskaber. Del 3: Luftlydisolation mod udefra kommende støj. DS/EN 12354-3.

