



Referat ordinær generalforsamling

Afholdt onsdag den 28. februar 2018 kl. 19.30 i "Den Gamle Brugs, Egebjergvej 172

Mødt: 4 fra bestyrelsen og 12 grundejere

- a) Valg af dirigent
Jens Erik Andersen (19) blev valgt
- b)
- c) Valg af 3 stemmetællere
Steen, Vagn og Mette
- d)
- e) Formanden aflægger bestyrelsens beretning til godkendelse.
Beretningen blev enstemmigt vedtaget. Punktet vedrørende saltning blev drøftet under beretningen og det blev vedtaget, at vi for den kommende sæson laver en ordning, hvor Henrik Kjær salter i Egesholm, når Baunehøj kalder ud. Ordningen evalueres til næste generalforsamling.
- f)
- g) Kassereren fremlægger revideret regnskab til godkendelse.
Regnskabet blev fremlagt af kassereren og blev enstemmigt vedtaget.
- h) Indkomne forslag – 2 modtaget, der er beskrevet i bilaget:

Ad 1:

Der har været kontakt til grundejerforeningen Birkeholm omkring forlængelse af stien. Vores henvendelse medtages på Birkeholms generalforsamling. Forslag om flytning/ændring af stien blev nedstemt med stemmerne 15 imod og 1 for.

Ad 2:


Generalforsamlingen besluttede enstemmigt, at der udarbejdes et forslag til behandling på næste års generalforsamling, som giver rammerne for en principiel beslutning, der kan bruges af potentielle grundejere ved ansøgning til kommunen. Grundlaget for oplægget er, at den enkelte grundejer selv foretager ansøgning og afholder udgifter til fjernelse af fortovet. Michael (40) udarbejder forslag til bestyrelsen.



Grundejerforeningen Egesholm



- i) Foreningens arbejde i det kommende år blev besluttet således:
- Forestå driften i henhold til vedtægterne
 - Foranstalte græsslåning på græsdækkede friarealer samt bag boligvejes vendepladser
 - Foranstalte vedligeholdelse af beplantningsbælter og sydlige stiareal herunder udbedre belægningen på stien ned til Rådvedvej
 - Udlægge grus i forlængelse af hovedstien mod Birkeholm hvis der opnås enighed med Birkeholm.
 - Nedsætte en arbejdsgruppe til at arbejde videre med etablering af en ny beplantet støjvold mod omfartsvejen i samarbejde med de 2 andre grundejerforeninger. René Laursen (60) og Michael Lind-Frandsen (40) indgår gerne i gruppen.
 - Foranstalte vedligeholdelse (herunder revneforsegling), glatførebekæmpelse og snerydning af boligveje.
 - Ad hoc og andre opgaver som bestyrelsen iværksætter, der ikke generer udgifter udover besluttet og indarbejdet i budgettet.
- j) Godkendelse af budget og fastsættelse af kontingent for det kommende år. Budgetoplægget, bidrag til vejfond på 500 kr. og bidrag til grundejerforeningen 750 kr. blev enstemmigt vedtaget.
- k) Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter (efter tur afgår René Laursen, Hans Steensen og Michael Lind-Frandsen). Ingen af de 3 ønsker genvalg. Poul Henrik Brøndum (49), Jan Jørgensen (6), Leif Holst Sørensen (10) blev valgt til bestyrelsen. Hans Steensen (36) og Torben Mølgaard (34) blev valgt som suppleanter
- l) Valg af 2 revisorer + 1 suppleant. Steen Andersen (28) og Jørgen Christoffersen (14) blev valgt som revisor, Gitte Weinreich Bonde (58) blev valgt som suppleant.
- m) Eventuelt:
Drøftet Byggeriet på hjørnet


Jens Erik Andersen
Dirigent


Michael Lind-Frandsen
Sekretær



Grundejerforeningen Egesholm



Bilag:

Indkomne forslag behandlet på Generalforsamling 2018:

1. Indsigelse fra Egesholm 49 vedrørende følgerne af ændret stiadgang ved Egesholm 56

Fra Egesholm 49 har bestyrelsen modtaget en række kommentarer, der ønskes drøftet på førstkomende generalforsamling. Brev af 8. september 2017 vedlægges indkaldelsen.

Bestyrelsens bemærkning:

Byplanvedtægt nr. 12, der er gældende for vores område, har ingen formelle krav til stier i fællesarealerne – kun til hovedstierne, der forbinder fællesarealerne. Bestyrelsen finder dog, det vil være en god idé, at hovedstien forlænges til skæring med stien i fællesarealet. Udgiften afholdes af grundejerforeningen Egesholm. Formanden kontakter Birkeholm inden generalforsamlingen.

2. Fjernelse af ubrugt fortov.

Fra Egesholm 56 og 58 har formanden modtaget en anmodning om at fjerne dele af fortovet foran disse ejendomme, da fortovet ikke har nogen funktion efter omlægning af stien.

Horsens Kommune har på forespørgsel oplyst, at fjernelse kræver tilladelse efter privatvejsloven.

Bestyrelsens bemærkning:

Byplanvedtægt nr. 12, der er gældende for vores område, har ingen formelle krav til fortovsarealer i fællesarealerne. Bestyrelsen lægger en principbeslutning op til åben debat på generalforsamlingen, idet bestyrelsen ikke har en enslydende holdning til spørgsmålet.