



## Grundejerforeningen Egesholm



Referat af bestyrelsesmøde den 27. maj 2015

Mødet indledtes med en besigtigelse i foreningens område.

### **konstituering**

Michael Lind-Frandsen fortsætter som formand og sekretær, da han altid tager noter fra møderne

Morten Baden fortsætter som kasserer

Hans Steensen fortsætter som næstformand

Jens Erik Andersen og Helle Rosendahl Brøndum er uden portefølge

### **Stillingtagen til asfaltbelægning**

Bestyrelsen v/formanden har fået en henvendelse fra Egesholm 26 vedrørende kvaliteten af asfaltbelægningen, idet der gøres gældende, at arbejdet ikke er udført med samme kvalitet som på de øvrige veje herunder, at der er mange revner.

Bestyrelsen vurderede arbejdet på rundgangen og talte i den sammenhæng med beboerne i nr. 26, der på stedet uddybede klagen. Umiddelbart fandt bestyrelsen, at arbejdet er udført tilfredsstillende, men formanden ville tage kontakt til en tidligere kollega, der har arbejdet med fornyelse af asfaltbelægninger i rigtig mange år som vejformand.

Denne besigtigelse er gennemført og der er efter den pågældendes vurdering ikke grundlag for at klage over arbejdet, idet revnegennemslag er betinget af jordbundsforholdene og ikke kvaliteten af arbejdet, der i øvrigt vurderes til at være fuldt ud tilfredsstillende. Colas har i øvrigt ligesom alle andre af de bydende taget forbehold for revnegennemslag, da vores veje i forvejen havde mange revner.

På det grundlag afviser bestyrelsen at gøre indsigelse overfor Colas, hvilket meddeles beboerne i nr. 26

### **Drøftelse af indstilling til træfældning**

Beboerne i Egesholm 6 og 8 havde på generalforsamlingen ønsket træerne mod Egebjergvej fældet eller udtyndet.

Jens Erik har kontakt til Kommunen og indtil videre er der ikke indvendinger mod udtynding, men endeligt svar er endnu ikke modtaget. Der rykkes for svar.

Bestyrelsen har besigtiget forholdene og har mærket de træer ud, som efter vores opfattelse bør fældes. Efter fældning tages stilling til plantning af 2-4 træer, så udtrykket mod Egebjergvej bevares. Der laves en forespørgsel i foreningen, om nogen i givet fald ønsker at påtage sig opgaven med fældning i efteråret mod at få træet. Melder ingen sig, indhentes tilbud og udgiften godkendes på generalforsamlingen.



## Grundejerforeningen Egesholm



Besigtiget hæk ved nr. 47 – der foretages indtil videre ingen beskæring.

Vedrørende træer omme mod fællesarealet gav Helle udtryk for, at særligt udenfor deres grund tager de meget høje træer lyset, så er det ok, hvis nogen vil lægge dem ned nu, da de tager solen fra husene - tages med i en info, der sendes rundt sammen med referatet fra generalforsamlingen.

### **Kontrakt med Lars Madsen vedrørende græsslåning**

I forlængelse af tidligere mailkorrespondance i bestyrelsen, så er der grønt lys til, at Lars Madsen fortsætter med græsslåning og at kontraktsum hæves 500 kr. excl. Moms, idet beløbet ikke har været justeret siden kontraktindgåelse i 2008

### **Præsentation af hjemmeside og drøftelse af indhold**

Morten præsenterede udkast til hjemmeside.

Enighed om at hjemmesiden skal indeholde historiske oplysninger om kontingent, regnskab og referater fra bestyrelsesmøder samt generalforsamlingsreferater. Forsiden laves som en blog med løbende information hvor man scroller ned for at se foregående nyheder/info.

Layout i øvrigt godkendt som foreslået af Morten.

Siden forventes at være i "luften" senest medio juni. I øvrigt flot arbejde af Morten.

### **Henvendelse fra stikvej 50-64 – dækning af udgift til fliser i fællesareal.**

Formanden har modtaget henvendelse fra nr. 58 om dækning af udgifter på 3.500 kr. til etablering af flisebelagt sti i fællesarealet mod vendepladsen med henvisning til, at øvrige stikveje for år tilbage har fået 1.000 kr. til etablering af beplantning og stier.

Afvises med henvisning til at der ikke gives til aktiviteter på vendepladserne. Ændringer foretaget i tidens løb er sket for de enkelte stikvejes udgift. Kan tages op på generalforsamlingen, da bestyrelsen ikke mener at have mandat til at ændre på tidligere beslutning, hvis der fremsættes forslag herom.

### **Gennemgang af økonomi**

2 mangler at betale -rykkes. Regnskabet gennemgået og giver ikke anledning til kommentarer.

### **Afvikling af sct. Hans.**

Vi afholder ikke arrangementet i år som følge af det nye initiativ fra spejderne, hvor det holdes i skoven med båltale af borgmesteren. Beslutningen evalueres på generalforsamlingen med henblik på 2016. Grene afbrændes om formiddagen så der skal ikke køres mere grenaffald derom.

Der omdeles info herom.

### **Fastlæggelse af proces for masterplan for vedligeholdelse**



## Grundejerforeningen Egesholm



Processen indledes med et strategimøde, hvor vi gennemgår de enkelte elementer og hvilke muligheder der er for vedligehold. Afholdes ultimo august

### **Arealet ved Brugsen**

Tager en kontakt til ejeren for at høre om grundejerforeningen kan gøre noget for at fremme processen med at få grundene bebygget, da det ser trøls ud som det er nu. Michael tager kontakt.

### **Eventuelt**

Intet drøftet

Næste møde hos hos Hans – Michael indkalder.